

PLAN REALIZACJI
głównych kierunków działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni na 2018r.

Lp	Kierunki działania	Sposób realizacji	Termin realizacji	Odpowiedzialni za realizację
I.	<p><u>W zakresie gospodarki remontowej zasobów mieszkaniowych:</u></p> <p>1. Utrzymywanie zasobów Spółdzielni we właściwym stanie technicznym, w tym kontynuowanie działań zmierzających do zwiększenia termoizolacyjności budynków i ograniczenia strat ciepła, poprawy bezpieczeństwa i komfortu zamieszkiwania oraz estetyki budynków i ich otoczenia, poprzez pełną realizację zadań przyjętych do planu remontów w zakresie, m. in.:</p> <p>a) remont 28 klatek schodowych w 8 budynkach: Konarskiego 8, 10, Źródłowa 21, Zagórska 45, Bohaterów Warszawy 15, Chopina 15, Jesionowa 11, Jarzębinowa 4</p> <p>b) wymiana okien na klatkach schodowych, strychach i piwnicach w bud.: Kostki 9a, 11a, 13, Chopina 11, Jesionowa 11, Nowowiejska 22 (kl. V i VI), Nowowiejska 5 (kl. III-VI)</p> <p>c) remont pokrycia dachowego na bud. Zagórska 19, Konarskiego 8, Szczecińska 17, Zagórska 64, Nowowiejska 5 (finansowanie 2018/2019)</p> <p>d) remont elewacji z ociepleniem:</p>	<p>Przygotowanie specyfikacji istotnych warunków zamówień i zorganizowanie przetargów na roboty remontowe zgodnie z planem.</p> <p>Realizacja nw. robót, zgodnie z zawartymi umowami na ich wykonanie, w określonych terminach:</p> <p>a) remont 28 klatek schodowych w 8 budynkach: Konarskiego 8, 10, Źródłowa 21, Zagórska 45, Bohaterów Warszawy 15, Chopina 15, Jesionowa 11, Jarzębinowa 4</p> <p>b) wymiana okien na klatkach schodowych, strychach i piwnicach w bud.: Kostki 9a, 11a, 13, Chopina 11, Jesionowa 11, Nowowiejska 22 (kl. V i VI), Nowowiejska 5 (kl. III-VI)</p> <p>c) remont pokrycia dachowego na bud. Zagórska 19, Konarskiego 8, Szczecińska 17, Zagórska 64, Nowowiejska 5 (finansowanie 2018/2019)</p> <p>d) remont elewacji z ociepleniem:</p>	<p></p> <p>31.10.2018</p> <p>31.10.2018</p> <p>28.09.2018</p> <p>31.10.2018</p>	<p>TE/AO I-IV</p>

<ul style="list-style-type: none"> - zakończenie remontów elewacji na budynkach: Włoszka 3, Nowowiejska 24, Romualda 2 - wykonanie remontów elewacji na budynkach: Spółdzielcza 3, Konarskiego 13, Bohaterów Warszawy 7, - rozpoczęcie remontów elewacji na budynkach: Źródłowa 21 (ściana zachodnia), Daleka 25 i 27 (ściany północne i szczytowe), Sandomierska 158 (szczyt południowy) <p>e) wymiana suchych pionów pożarowych na nawodnione w budynkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szymanowskiego 3 - 2 piony - Nowowiejska 22 – kl. 5 i 6 - 2 piony <p>f) remonty główne 19 pionów instalacji elektrycznych w 5 budynkach: Konarskiego 8, Konarskiego 10, Chopina 17, Jarzębinowa 4, Jesionowa 11</p> <p>g) remonty główne dźwigów w budynkach: Szymanowskiego 3(2 kl.), Nowowiejska 5 (3 kl.), Nowowiejska 15(3 kl.), Sandomierska 76</p> <p>2. Wybór wykonawców robót remontowych w drodze przetargów oraz stosowanie nowoczesnych technologii i materiałów w celu zapewnienia odpowiedniej jakości wykonanych zadań remontowych oraz racjonalnego wydatkowania przeznaczonych na nie środków finansowych.</p> <p>3. Kontynuowanie działań zmierzających do pozyskania środków finansowych przeznaczonych</p>	<ul style="list-style-type: none"> - zakończenie remontów elewacji na budynkach: Włoszka 3, Nowowiejska 24, Romualda 2 - wykonanie remontów elewacji na budynkach: Spółdzielcza 3, Konarskiego 13, Bohaterów Warszawy 7, - rozpoczęcie remontów elewacji na budynkach: Źródłowa 21 (ściana zachodnia), Daleka 25 i 27 (ściany północne i szczytowe), Sandomierska 158 (szczyt południowy) <p>e) wymiana suchych pionów pożarowych na nawodnione w budynkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szymanowskiego 3 - 2 piony - Nowowiejska 22 – kl. 5 i 6 - 2 piony (prace zrealizowane) <p>f) remonty główne 19 pionów instalacji elektrycznych w 5 budynkach: Konarskiego 8, Konarskiego 10, Chopina 17, Jarzębinowa 4, Jesionowa 11</p> <p>g) remonty główne dźwigów w budynkach: Szymanowskiego 3(2 kl.), Nowowiejska 5 (3kl.) Nowowiejska 15(3 kl.), Sandomierska 76</p> <p>Wykonawcy robót remontowych wybierani są w drodze przetargów, co zapewnia uzyskanie korzystnych cen - poniżej kosztorysów inwestorskich. Opracowywane specyfikacje istotnych warunków zamówień określają rodzaje materiałów, które będą stosowane przy wykonywaniu robót. Ponadto zawsze wymagane są stosowne deklaracje zgodności i atesty na wykorzystywane materiały i urządzenia. Takie postępowanie gwarantuje dobrą jakość wykonywanych robót.</p> <p>Wykonanie audytów dla budynków, których termomodernizacja zostanie zaplanowana na 2019 r. wraz ze złożeniem wnio-</p>	<p>28.09.2018</p> <p>28.09.2018</p> <p>31.10.2018</p> <p>wykonano</p> <p>28.09.2018</p> <p>31.07.2018</p> <p>cały rok</p>	<p>TE/ZEC</p>
--	---	---	---------------

	na przyspieszenie procesu termomodernizacji, m. in. w ramach przepisów ustawy o efektywności energetycznej z dn. 20 maja 2016 r.	sku do Urzędu Regulacji Energetyki w celu pozyskania „białych certyfikatów”		
II.	<u>W zakresie inwestycji:</u> 1. Przebudowa skweru Sandomierska/Źródłowa – roboty brukarskie towarzyszące pracom realizowanym w ramach Budżetu Obywatelskiego. 2. Prace przygotowawcze do nowych inwestycji mieszkaniowych.	Wykonanie robót brukarskich zgodnie z zawartą umową. Na mocy porozumienia z grudnia 2008 r. pomiędzy Gminą Kielce i KSM w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Kielcach, Gmina miała przejąć od Spółdzielni tereny stanowiące jej własność, a znajdujące się pod obiektami poza spółdzielczymi. W zamian Spółdzielnia miała otrzymać działki pod inwestycje mieszkaniowe. Propozycja przekazania dla Spółdzielni działki nr ewid. 58 i 59 w obrębie 0010 w Kielcach przy ul. Sabinówek była kolejną w ciągu ostatnich kilku lat. W ramach przygotowania inwestycji zlecono wykonanie koncepcji architektonicznej planowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią garażową i uzyskano w dniu 16 listopada 2015 r. decyzję o warunkach zabudowy, która uprawomocniła się 07.12.2015 r. Ponieważ Gmina Kielce nie przekazała do tej pory Spółdzielni w.w. działek, nie można przystąpić do kolejnego etapu związanego z przygotowaniem inwestycji, tj.: zlecenia wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę. Obecnie wyjaśniane są kwestie doliczenia podatku VAT do ceny sprzedaży określonych działek. W związku z powyższym Spółdzielnia wystąpiła do Urzędu Miasta o przesłanie materiałów źródłowych (pozwolenie na użytkowanie i protokół odbioru budynków przy ul. St. Kostki 4a i Chopina 3). Po otrzymaniu wyżej wymienionych materiałów, możliwe będzie jednoznaczne określenie stawki podatku VAT.	31.10.2018	TE

III.	<p><u>W zakresie ciepłownictwa:</u></p> <p>1. Wymiana sieci ciepłowniczej o najdłuższym okresie eksploatacji i złym stanie technicznym na sieć wykonaną w technologii rur preizolowanych w celu ograniczenia strat przesyłowych oraz ubytku wody z sieci.</p> <p>2. Kontynuacja remontu urządzeń w kotłowniach w celu podniesienia sprawności kotłowni i obniżenie kosztów produkcji ciepła.</p>	<p>1. Remonty sieci</p> <ul style="list-style-type: none"> – Remont magistrali ciepłowniczej 2x Dn 250 mm o długości ok 40 mb, na terenie kotłowni przy ul. Szczecińskiej. Sieć uległa awarii przed sezonem grzewczym 2017/2018. Jest ona eksploatowana od 1968r. – Remont odcinka sieci ciepłowniczej o dł. ok. 150 mb 2x Dn 80 mm przy ul. Rolnej w rejonie kotłowni „Żniwna”. <p>2. W kotłowni przy ul. Szczecińskiej wykonana zostanie modernizacja stacji odpylania spalin przy kotle Nr 2, która zakończy cykl prac w obu kotłowniach związanych z dostosowaniem kotłów do nowych przepisów. Modernizacja stacji odpylania spalin przy kotłach polega na montażu instalacji filtrobicyklonu z systemem filtrów workowych, co gwarantuje obniżenie emisji pyłów do atmosfery poniżej 100 mg/Nm³ w warunkach normalnych w gazach suchych przy zawartości tlenu 6%. Dzięki temu kotły będą spełniały restrykcyjne wymagania dla pyłów, które obowiązują od 01.01.2016r. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22.04.2011r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz. U 2011 Nr 95 poz. 558) i Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE z dnia 24.11.2010r. w sprawie emisji przemysłowych. Jest to dwustopniowa, sprawdzona już na rynku ciepłowniczym instalacja odpylania z wykorzystaniem filtrobicyklonu oraz zamontowanego w poprzednich latach multi-</p>	<p>31.07.2018r.</p> <p>II kwartał 2018r.</p>	<p>Dyrektor ZEC</p> <p>Dyrektor ZEC</p>

	<p>3. Pozyskiwanie nowych odbiorców ciepła w celu zwiększenia sprzedaży ciepła dla odbiorców zewnętrznych.</p>	<p>cyklonu, którego zadaniem jest oddzielanie już na początku, jak najbliżej kotła grubych cząstek w spalinach powodujących nadmierne zużycie erozyjne</p> <p>3. Sposób realizacji kierunku zostanie określony Uchwałą Rady Nadzorczej po przedstawieniu wyników prac powołanego przez RN zespołu technicznego.</p>	<p>IV kwartał 2018r.</p>	<p>Dyrektor ZEC</p>
<p>IV. <u>W zakresie zagadnień ekonomicznych:</u></p>	<p>1. Kontynuacja działań windykacyjnych zgodnie z wnioskami polustracyjnymi oraz zasadami postępowania w zakresie windykacji zadłużeń w opłatach wprowadzonymi zarządzeniem nr 5/2010 r. Prezesa Zarządu KSM z dnia 25.06.2010 r. poprzez:</p> <p>a) wzmożenie działań zmierzających do bezpośredniego kontaktu z dłużnikami poprzez wzrost liczby wysyłanych wezwań na rozmowy w siedzibie Spółdzielni oraz liczby przeprowadzanych wizyt domowych;</p> <p>b) kierowanie spraw na drogę postępowania sądowego oraz do egzekucji komorniczej, użytkowników nie podejmujących żadnych działań zmierzających do spłaty swoich zaległości;</p>	<p>Kierowanie większej liczby wezwań na rozmowy oraz liczby przeprowadzanych wizyt domowych u dłużników, celem dokonania oceny ich sytuacji materialnej i finansowej, a tym samym pozwalających ustalić realne możliwości spłaty powstałych zaległości w ewentualnych ratach na podstawie przeprowadzonego wywiadu. Przedstawienie informacji o możliwości uzyskania pomocy finansowej i materialnej z MOPR. Informowanie dłużnika o konsekwencjach dalszego uchylania od płacenia czynszu tj. przekazania należności na drogę sądową, a w dalszych działaniach do wszczęcia egzekucji z wierzytelności, jak również z nieruchomości.</p> <p>Comiesięczne przygotowywanie i przekazywanie wniosków do Radców Prawnych o skierowanie spraw na drogę postępowania sądowego, a po otrzymaniu klauzuli wykonalności kierowanie prawomocnych nakazów zapłaty do egzekucji komorniczej.</p> <p>W przypadku bezskutecznej egzekucji komorniczej z wierzytel-</p>	<p>na bieżąco po zamknięciu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zamknięciu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>w okresach kwartalnych</p>	<p>CW</p> <p>CW</p> <p>CW</p>

<p>c) intensyfikowanie działań zmierzających do egzekucji długów z ograniczonego prawa rzeczowego, stanowiącego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu poprzez zbywanie zadłużonych lokali mieszkalnych w drodze licytacji komorniczej;</p> <p>d) kontynuowanie działań zmierzających do ustalenia kręgu spadkobierców, po zgonach właścicieli lokali mieszkalnych, w których występują zaległości w opłatach za mieszkanie;</p> <p>e) kontynuacja działań zmierzających do obniżenia zaległości w lokalach mieszkalnych, w których w sposób ciągły opłaty uiszczane są z 1 i 2 miesięcznym opóźnieniem;</p> <p>f) bieżące monitorowanie zadłużeń najemców lokali użytkowych, wzywianie na rozmowy najemców zalegających z opłatami za najem lokali oraz prowadzenie działań windykacyjnych zgodnie z przyjętymi zasadami.</p> <p>2. Intensyfikowanie działań z wykorzystaniem form usług świadczonych przez Biuro Informacji Gospodarczej zgodnie z zawartą umową z InfoMonitor S.A:</p> <p>a) intensyfikacja liczby wezwań do zapłaty wysyłanych do dłużników na wzorach BIG InfoMonitor S.A.;</p> <p>b) intensyfikacja liczby dłużników zgłaszanych do rejestru dłużników.</p>	<p>ności i brakiem dobrowolnej spłaty zadłużenia przez właściciela/i danego lokalu mieszkalnego kierowanie wniosków do komornika o wszczęcie egzekucji z nieruchomości w drodze licytacji publicznej.</p> <p>W przypadku wystąpienia zaległości w lokalach mieszkalnych po zgonach ich właścicieli bieżące występowanie z wnioskami do Radców Prawnych o kierowanie spraw do Sądu o ustalenie kręgów spadkobierców.</p> <p>Bieżące kierowanie upomnień i wezwań do zapłaty do dłużników, u których w sposób ciągły występują zaległości 1-2 miesięczne.</p> <p>Comiesięczne sporządzanie informacji o zadłużeniach z tytułu najmu lokali użytkowych i dzierżawy terenów. W przypadku dłużników posiadających zaległości 2 miesięczne i powyżej – kierowanie wezwań do zapłaty i ewentualnie wniosków do Radcy Prawnego o skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.</p> <p>W stosunku do dłużników notorycznie zalegających z opłatami, wystosowanie wezwań do zapłaty na drukach BIG InfoMonitor SA, zawierających informację o możliwości umieszczenia dłużnika w rejestrze BIG. Umieszczanie w rejestrze dłużników najemców, którzy mimo otrzymanych wezwań do zapłaty nie dokonali spłaty swoich zaległości.</p>	<p>w okresach kwartalnych</p> <p>na bieżąco po zamknięciu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zamknięciu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zamknięciu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>cały rok</p>	<p>CW</p> <p>CW</p> <p>CW</p> <p>CW</p>
--	--	---	---

	<p>3. Stosowanie, w zakresie gospodarki finansowej mechanizmów zapewniających utrzymanie płynności finansowej Spółdzielni na bezpiecznym poziomie.</p> <p>4. Utrzymanie na właściwym poziomie funduszy własnych Spółdzielni.</p> <p>5. Eksploatacja systemu informatycznego: a) dokończenie wymiany przestarzałego oprogramowania użytkowego systemów Środki Trwałe oraz obsługa wspólnot w związku z przejściem na nowe, bezpieczniejsze bazy danych typu SQL oraz wprowadzeniem plików kontrolnych JPK; b) sukcesywna wymiana wyeksploatowanego sprzętu drukującego na nowy i oszczędniejszy w użytkowaniu; c) zakup i instalacja aktywnych urządzeń sieciowych (routery, switche) poprawiających bezpieczeństwo danych (w tym przesyłanych</p>	<p>3. Ustalenie właściwego poziomu opłat czynszowych. Naliczanie odsetek od nieterminowych płatności. Utrzymanie na właściwym poziomie funduszu zasobowego Spółdzielni. Dostosowanie wydatków Spółdzielni do wpływów finansowych, racjonalne oszczędności kosztowe i racjonalna gospodarka zapasami. Przestrzeganie terminów płatności. Pomnażanie środków pieniężnych poprzez lokowanie niezaangażowanych środków pieniężnych na najbardziej korzystnych lokatach bankowych.</p> <p>4. Stałe przestrzeganie terminów płatności zobowiązań Spółdzielni , zgodnie z zawartymi umowami na roboty remontowe, inwestycyjne i pozostałe usługi. Zasilanie funduszu zasobowego i funduszu remontowego kwotą wynikającą z podziału zysku z roku ubiegłego.</p> <p>a) instalacja, uruchomienie i wdrożenie wraz z przeszkoleniem użytkowników przez firmę „Zubix”.</p> <p>b) analiza zużycia i kosztów eksploatacji poszczególnych urządzeń drukujących i na tej podstawie wymiana na nowe.</p> <p>c) audyt urządzeń wpływających na bezpieczeństwo danych, rozpoznanie dostępnych rozwiązań i zakup z uwzględnieniem optymalizacji kosztów.</p>	<p>cały rok</p> <p>program do obsługi wspólnot działa od końca maja 2018. Program ST – od lipca 2018 r.</p> <p>sukcesywnie przez cały rok.</p> <p>sukcesywnie przez cały rok.</p> <p>sukcesywnie</p>	<p>GK</p> <p>GK</p> <p>INF</p> <p>INF</p> <p>INF</p>
--	--	--	--	--

	<p>przez Wi-Fi) związane z wprowadzeniem przepisów wykonawczych RODO (Europejskie Rozporządzenie o Ochronie Danych Osobowych);</p> <p>d) wdrożenie w Spółdzielni Nowej Ustawy o Ochronie Danych Osobowych (nuodo) i przepisów wykonawczych z nią związanych po ich uchwaleniu i opublikowaniu.</p>	<p>d) Ustawa uchwalona pod koniec maja 2018 r. Wraz z pojawieniem się kolejnych rozporządzeń, stosowanie ich w odpowiednim zakresie w spółdzielni oraz zapoznanie z nowymi przepisami wszystkich pracowników.</p>	<p>przez cały rok.</p>	<p>INF</p>
<p>V.</p>	<p><u>W zakresie realizacji zadań związanych z wdrażaniem przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. ze szczególnym uwzględnieniem nowelizacji z dnia 20 lipca 2017r.</u></p> <p>1. Stwierdzanie powstawanie lub ustawianie członkostwa osób, które nabyły lub zbyły spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu w zasobach Spółdzielni.</p> <p>2. Realizacja postanowień w zakresie wyłonienia członka Spółdzielni spośród współwłaścicieli, którym w udziałach przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu poprzez:</p> <p>a) zobowiązanie współwłaścicieli do zgodnego wyboru członka spółdzielni;</p> <p>b) dokonanie wyboru członka Sp-ni przez Spółdzielnię, w przypadku braku wskazania osoby,</p>	<p>1. Członkostwo w spółdzielni powstaje/ustaje z chwilą nabycia/zbycia lokalu w zasobach sp-ni na skutek dokonanego obrotu wolnorynkowego lokali. Czynności te (stwierdzanie powstawania i ustawiania członkostwa) dokonywane są na cotygodniowych posiedzeniach Zarządu Spółdzielni.</p> <p>2. Przepisy wynikające z art. 3 ust. 5 ustawy o sm stanowią, że prawo do lokalu może należeć do kilku osób, lecz członkiem może być tylko jedna z nich. W związku z tym:</p> <p>a) wystosowane zostaną pisma zobowiązujące współwłaścicieli, którym przysługują wspólnie udziały w lokalach do dokonania wyboru członka spółdzielni, który reprezentował będzie prawa wszystkich współwłaścicieli w spółdzielni.</p> <p>b) dokonany zostanie wybór członka sp-ni spośród kilku współwłaścicieli, którym przysługuje wspólnie lokal, jeżeli bezskutecznie upłynął wyznaczony przez spółdzielnię termin</p>	<p>cały rok</p> <p>wykonano</p> <p>wykonano</p>	<p>CM</p> <p>CM</p> <p>CM</p>

	<p>która ma być członkiem Sp-ni przez współwłaścicieli.</p> <p>3. Przeanalizowanie spraw osób pozbawionych członkostwa w związku z zaległościami z tytułu opłat mieszkaniowych za używany lokal mieszkalny w kontekście ich roszczeń o ponowne ustanowienie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu wynikające z art. 7 ww. ustawy.</p> <p>4. Organizowanie przetargów na odzyskane lokale spółdzielcze.</p> <p>5. Kontynuowanie czynności zmierzających do zawierania aktów notarialnych w sprawie przenoszenia własności lokali mieszkalnych, garażowych na rzecz zainteresowanych członków Spółdzielni.</p>	<p>na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dokonanie zgodnego wyboru członka przez współwłaścicieli, - złożenie dowodu wszczęcia postępowania sądowego w tej sprawie. <p>3. Stosownie do postanowień art. 7 ust. 1 nowelizacji ustawy, zostaną podjęte uchwały o ustanowieniu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu na rzecz osób, które utraciły to prawo z powodu nieuiszczenia opłat mieszkaniowych, a które obecnie nie posiadają już żadnych zaległości względem Spółdzielni w związku z ich spłatą.</p> <p>4. W przypadku odzysku lokalu spółdzielczego, będą organizowane przez spółdzielnię przetargi, celem wyłonienia nabywcy lokalu.</p> <p>5. Kontynuowane będą czynności zmierzające do zawierania aktów notarialnych w sprawie przenoszenia własności lokali mieszkalnych i garaży na rzecz zainteresowanych osób. Czynności te, realizowane są sukcesywnie w przypadku złożenia przez osoby uprawnione wniosków o przeniesienie własności lokalu.</p>	<p>wykonano</p> <p>w chwili odzysku lokalu</p> <p>cały rok</p>	<p>CM</p> <p>CM</p> <p>CM</p>
--	--	--	--	-------------------------------

VI.	<p><u>W zakresie działalności społeczno – kulturalnej:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stałe doskonalenie, rozwijanie i wzbogacanie różnych form działalności społecznej i edukacji kulturalnej oraz prowadzenie działań animacyjnych, adresowanych do wszystkich grup wiekowych mieszkańców spółdzielczych osiedli w celu wzmocnienia poczucia wspólnoty, wytworzenia wrażliwości kulturalnej i społecznej, aktywizowania osób starszych oraz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu. 2. Rozwijanie działań społecznych na osiedlach w zakresie kształtowania kultury współżycia mieszkańców, bezpieczeństwa zamieszkiwania, poczucia współodpowiedzialności oraz poszanowania wspólnego mienia. 	<p>„POLONEZ” Klub realizuje główne kierunki działalności społeczno – kulturalnej KSM głównie poprzez pracę w 9 kolach i sekcjach tj. zajęcia wokalne, wokально-rytmiczne, język angielski, nauka gry na instrumentach, gimnastyka calanetics, tybetańska, chór seniora, sekcja brydżowa, tenis stołowy prowadzonych przez pracowników klubu oraz 6 formach pracy (tanecznej, gimnastycznej, turystycznej odbywających się na zasadzie wynajmu sali) skierowanych do wszystkich grup wiekowych mieszkańców. W klubie organizujemy raz w miesiącu otwarte wykłady przewodników świętokrzyskich na temat naszego regionu, wystawy malarskie, wieczory poezji. Wspólne ogniska dla seniorów, zabawy taneczne imprezy okazjonalne zacieśniają pozytywne więzi międzyludzkie. W trakcie zajęć w ciągu roku a szczególnie w okresie ferii zimowych i letnich prowadzimy dla dzieci zajęcia tematyczne na których poprzez zabawę zdobywają wiedzę ale również wpływamy na dobre postawy i zachowania we wzajemnych relacjach. W czasie całej naszej pracy z mieszkańcami osiedla zwracamy uwagę na wzajemne serdeczne relacje pełne wzajemnego poszanowania i zrozumienia.</p> <p>„MINIATURA” i „SŁONECZKO” działalność w trzech kierunkach: opiekuńczo - wychowawcza, kulturalno – oświatowa i sportowo - re-kreacyjna</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prowadzenie zajęć stałych dla różnych grup wiekowych 2. organizacja nieobozowej akcji zimowej 3. organizacja nieobozowej akcji letniej 4. organizacja imprez okazjonalnych np. Andrzejkki, dzień kobiet, walentynki itp. 5. organizacja imprez cyklicznych: wystawy plastyczne, benefisy, spotkania literackie 	<p>cały rok</p> <p>cały rok</p>	<p>Wszyscy pracownicy klubu</p> <p>Wszyscy pracownicy klubów</p>
-----	--	---	---------------------------------	--

		<p>6. konkursy i przeglądy artystyczne dla dzieci i do-rostych, koncerty muzyczne</p> <p>7. organizacja festynu osiedlowego</p> <p>8. organizacja działań aktywizujących dzieci, młodzieży, dorosłych w ramach imprez otwartych i form warsztatowych.</p>		
--	--	---	--	--

KIELCE, czerwiec 2018r.

ZARZĄD