

**PLAN REALIZACJI**  
**głównych kierunków działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni na 2017 r.,**  
**uchwalonych przez Walnego Zgromadzenie Członków KSM.**

Lp.	Kierunki działania	Sposób realizacji	Termin realizacji	Odpowiedzialni za realizację
I.	<p><b><u>W zakresie gospodarki remontowej zasobów mieszkaniowych:</u></b></p> <p><b>1. Utrzymywanie zasobów Spółdzielni we właściwym stanie technicznym, w tym kontynuowanie działań zmierzających do zwiększenia termoizolacyjności budynków i ograniczenia strat ciepła, poprawy bezpieczeństwa i komfortu zamieszkiwania oraz estetyki budynków i ich otoczenia, poprzez pełną realizację zadań przyjętych do planu remontów w zakresie, m. in.:</b></p> <p>a) kompleksowej wymiany stolarki okiennej na klatkach schodowych, w suszarniach i piwnicach w 3 budynkach: Karłowicza 13, Nowowiejska 22, Wiosenna 10;</p> <p>b) docieplenia stropodachu na budynku Zagórska 43;</p> <p>c) remontu elewacji budynków z ociepleniem:  – zakończenie remontów elewacji na budynkach: Źródłowa 19, Pocieszka 5, Daleka 19, 21, 23;</p>	<p>Przygotowanie specyfikacji istotnych warunków zamówień i zorganizowanie przetargów na roboty remontowe zgodnie z planem.</p> <p>Realizacja nw. robót, zgodnie z zawartymi umowami na ich wykonanie, w określonych terminach:</p> <p>a) kompleksowa wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych, w suszarniach i piwnicach w 3 budynkach: Karłowicza 13, Nowowiejska 22, Wiosenna 10;</p> <p>b) docieplenie stropodachu na budynku Zagórska 43;</p> <p>c) remont elewacji budynków z ociepleniem:  – zakończenie remontów elewacji na budynkach: Źródłowa 19, Pocieszka 5, Daleka 19, 21, 23;</p>	<p>TE/AO I-IV</p> <p>30.10.2017</p> <p>30.06.2017</p> <p>31.05.2017</p>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wykonanie remontów elewacji na budynkach: Źródłowa 17a, Mazurska 66, Zagórska 58, 68, 70, Romualda 2 (ściana zachodnia);</li> <li>– kontynuowanie remontu elewacji na budynku Nowowiejska 24;</li> </ul> <p>d) wymiany suchych pionów pożarowych na nawodnione w budynkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Karłowicza 13 – 1 pion,</li> <li>– Nowowiejska 22 – kl. I i II – 2 piony,</li> <li>– Sandomierska 78 – 1 pion;</li> </ul> <p>e) remontów głównych pionów instalacji elektrycznych w 4 budynkach: Źródłowa 19, Zagórska 45, Chopina 15, Wiosenna 10;</p> <p>f) remontów głównych dźwigów osobowych w budynkach: Źródłowa 21, Chopina 13, Nowowiejska 22 (kl. I i II);</p> <p>g) remontu pokrycia dachowego na budynkach: Szymanowskiego 3, Nowowiejska 15;</p> <p>h) remontu 26 klatek schodowych w 10 budynkach: Spółdzielcza 8, Źródłowa 19, Karłowicza 8, Karłowicza 13, Chopina 4, Nowowiejska 22, Wiosenna 10, Sandomierska 74, 78, Śląska 8.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wykonanie remontów elewacji na budynkach: Źródłowa 17a, Mazurska 66, Zagórska 58, 68, 70, Romualda 2 (ściana zachodnia);</li> <li>– kontynuowanie remontu elewacji na budynku Nowowiejska 24;</li> </ul> <p>d) wymiana suchych pionów pożarowych na nawodnione w budynkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Karłowicza 13 – 1 pion,</li> <li>– Nowowiejska 22 – kl. I i II – 2 piony,</li> <li>– Sandomierska 78 – 1 pion;</li> </ul> <p>e) remonty głównych pionów instalacji elektrycznych w 4 budynkach: Źródłowa 19, Zagórska 45, Chopina 15, Wiosenna 10;</p> <p>f) remonty głównych dźwigów osobowych w budynkach: Źródłowa 21, Chopina 13, Nowowiejska 22 (kl. I i II);</p> <p>g) remont pokrycia dachowego na budynkach: Szymanowskiego 3, Nowowiejska 15;</p> <p>h) remont 26 klatek schodowych w 10 budynkach: Spółdzielcza 8, Źródłowa 19, Karłowicza 8, Karłowicza 13, Chopina 4, Nowowiejska 22, Wiosenna 10, Sandomierska 74, 78, Śląska 8.</p>	<p>31.10.2017</p> <p>31.01.2018</p> <p>30.07.2017</p> <p>31.10.2017</p> <p>28.07.2017</p> <p>31.10.2017</p> <p>31.10.2017</p>	
--	---	---	---	--

	<p><b>2. Wybór wykonawców robót remontowych w drodze przetargów oraz stosowanie nowoczesnych technologii i materiałów w celu zapewnienia odpowiedniej jakości wykonanych zadań remontowych oraz racjonalnego wydatkowania przeznaczonych na nie środków finansowych.</b></p> <p><b>3. Kontynuowanie działań zmierzających do pozyskania środków finansowych przeznaczonych na przyspieszenie procesu termomodernizacji, m. in. w ramach przepisów ustawy o efektywności energetycznej z dn. 20 maja 2016 r.</b></p>	<p>Wykonawcy robót remontowych wybierani są w drodze przetargów, co zapewnia uzyskanie korzystnych cen - poniżej kosztorysów inwestorskich.</p> <p>Opracowywane specyfikacje istotnych warunków zamówień określają rodzaje materiałów, które będą stosowane przy wykonywaniu robót. Ponadto zawsze wymagane są stosowne deklaracje zgodności i atesty. Takie postępowanie gwarantuje dobrą jakość wykonywanych robót.</p> <p>Wykonanie audytów dla 7 budynków, których termomodernizacja planowana jest w 2017 r.: Romualda 2, Źródłowa 17A, Włoszka 3, Mazurska 66, Zagórska 58, 68, 70 oraz 3 budynków z realizacją w 2018 r.: Bohaterów W-wy 7, Sandomierska 158, Szczecińska 3 wraz ze złożeniem wniosku do Urzędu Regulacji Energetyki w celu pozyskania „białych certyfikatów”</p>	<p>cały rok</p> <p>sukcesywnie do 30.09.2017</p>	<p>TE/ZEC</p> <p>TE</p>
<p><b>II.</b></p>	<p><b><u>W zakresie inwestycji:</u></b></p> <p>1. Budowa drogi pożarowej od ul. Chopina do ul. Boh. Warszawy 7;</p> <p>2. Wykonanie monitoringu pawilonu usługowo – handlowego przy ul. Jarzębinowej 3;</p>	<p>1. Wykonanie drogi pożarowej zgodnie z zawartą umową.</p> <p>2. Zadanie zrealizowane. Wykonano monitoring wizyjny całego budynku (nowa okładzina elewacji) w celu prewencji oraz zwiększenia bezpieczeństwa, kontroli i odstraszenia potencjalnych sprawców wandalizmu.</p>	<p>31.10.2017</p> <p>-</p>	<p>TE</p> <p>TE</p>

	<p>3. Przebudowa skweru u zbiegu ulic Sandomierskiej i Źródłowej – roboty towarzyszące pracom realizowanym w ramach Budżetu Obywatelskiego;</p> <p>4. Prace przygotowawcze do nowych inwestycji mieszkaniowych.</p>	<p>3. W ramach budżetu obywatelskiego w 2016 r. miała zostać wykonana modernizacja i przebudowa skweru na skrzyżowaniu ulic Sandomierskiej i Źródłowej, czyli tzw. „lotniska”. Z uwagi na duży koszt inwestycja nie została zrealizowana. W 2017 r. Zarząd Spółdzielni, w uzgodnieniu z Miejskim Zarządem Dróg, zarezerwował w planie gospodarczo-finansowym na 2017 r. środki finansowe przeznaczone na wykonanie robót brukarskich w zakresie objętym projektem, jako wsparcie ww. zadania. Po złożeniu pisemnej deklaracji na ręce władz miasta, Zarząd Spółdzielni oczekuje na ostateczną decyzję zmierzającą do zagospodarowania w roku bieżącym skweru u zbiegu ulic Sandomierskiej i Źródłowej.</p> <p>4. Na mocy porozumienia z grudnia 2008 r., zawartego pomiędzy Gminą Kielce i Kielecką Spółdzielnią Mieszkaniową w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Kielcach, Gmina miała przejąć od Spółdzielni tereny stanowiące jej własność, a znajdujące się pod obiektami pozaspółdzielczymi. W zamian Spółdzielnia miała otrzymać działki pod inwestycje mieszkaniowe. Propozycja przekazania dla Spółdzielni działki nr ewid. 58 i 59 w obrębie 0010 w Kielcach przy ul. Sabinówek była kolejną w ciągu ostatnich kilku lat. W ramach przygotowania inwestycji zlecono wykonanie koncepcji architektonicznej planowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią garażową i uzyskano w dniu 16 listopada 2015 r. decyzję o warunkach zabudowy, która</p>	<p>termin realizacji uzależniony od decyzji władz miejskich</p> <p>Termin realizacji uzależniony od decyzji władz miejskich</p>	<p>TE</p> <p>TE</p>
--	---	--	---	---------------------

		<p>uprawomocniła się 7 grudnia 2015 r. Ponieważ Gmina Kielce nie przekazała do tej pory Spółdzielni ww. działek, w chwili obecnej nie można przystąpić do kolejnego etapu związanego z przygotowaniem inwestycji, tj.: zlecenia wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę.</p>		
III.	<p><b><u>W zakresie ciepłownictwa:</u></b></p> <p>1. Pozyskiwanie nowych odbiorców ciepła poprzez rozbudowę sieci ciepłowniczej w celu zwiększenia produkcji energii cieplnej.</p> <p>2. Wymiana sieci ciepłowniczej o najdłuższym okresie eksploatacji i złym stanie technicznym na sieć wykonaną w technologii rur preizolowanych w celu ograniczenia strat przesyłowych oraz ubytku wody z sieci.</p> <p>3. Kontynuowanie modernizacji urządzeń zainstalowanych w kotłowniach KSM w celu podniesienia sprawności kotłowni i obniżenia kosztów produkcji ciepła.</p>	<p>1. Podłączenie kolejnych 2 budynków deweloperskich do sieci ciepłowniczej KSM w rejonie ul. Leszczyńskiej i ul. Domaszowskiej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Wykonanie i montaż 2 węzłów dwufunkcyjnych (z ciepłą wodą użytkową) w 2 budynkach przy ul. Leszczyńskiej: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budynek Nr 5 ( Qc.o. – 400 kW i Qc.w.u. – 280kW),</li> <li>• Budynek Nr 6 ( Qc.o. – 210 kW i Qc.w.u. – 180 kW).</li> </ul> </li> <li>– Przyłącza c.o. do węzłów cieplnych w w/w budynkach <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budynek Nr 5 (L=20,0 mb, Dn 80mm – 100mm),</li> <li>• Budynek Nr 6 (L= 70,0 mb, Dn 65 mm).</li> </ul> </li> </ul> <p>2. Remont magistrali ciepłowniczej Dn 300mm na odcinku o długości ok. 230 mb w rejonie ul. Domaszowskiej i połączenie jej z planowanym do przebudowy w ramach inwestycji fragmentem tej samej magistrali w rejonie ul. Leszczyńskiej i Domaszowskiej</p> <p>W kotłowni WLM-II przy ul. Żniwnej planowana jest modernizacja stacji odpylania spalin przy kotle Nr 5 i dokończenie rozpoczętej w ubiegłym roku modernizacji stacji przy kotle Nr 2. Modernizacja stacji odpylania spalin w kotłowni polega na monta-</p>	<p>30 września 2017r.</p> <p>31 sierpnia 2017r.</p> <p>15 września 2017r.</p> <p>31 października 2017r.</p>	<p>Dyr. ZEC</p> <p>Dyr. ZEC</p> <p>Dyr. ZEC</p> <p>Dyr. ZEC</p>

		<p>żu instalacji filtrobicyklonu z systemem filtrów workowych, gwarantującej obniżenie emisji pyłów do atmosfery poniżej 100 mg/Nm<sup>3</sup> w warunkach normalnych w gazach suchych przy zawartości tlenu 6%. Dzięki temu kotły będą spełniały restrykcyjne wymagania dla pyłów, które obowiązują od 01.01.2016r., zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22.04.2011r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz. U 2011 Nr 95 poz. 558) i Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE z dnia 24.11.2010r. w sprawie emisji przemysłowych.</p>		
<p><b>IV.</b></p>	<p><b><u>W zakresie zagadnień ekonomicznych:</u></b></p> <p><b>1. Działania związane ze ściągalsnością opłat za użytkowanie lokali w Spółdzielni:</b></p> <p><b>1) Kontynuowanie prowadzonych przez Spółdzielnię działań windykacyjnych, zgodnie z zaleceniem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP po lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2013 – 2015, w oparciu o zasady postępowania w zakresie windykacji zadłużeń w opłatach, wprowadzone Zarządzeniem nr 5/2010 Prezesa Zarządu KSM z dnia 25.06.2010 r. poprzez:</b></p> <p>a) wzmoczenie działań zmierzających do bezpośredniego kontaktu z dłużnikami - zwiększenie liczby wysyłanych wezwań na rozmowy w siedzibie Spółdzielni oraz liczby przeprowadzanych wizyt domowych;</p> <p>b) kontynuowanie działań zmierzających do obniżenia zaległości w opłatach za lokale mieszkalne, w których w sposób ciągły występują drobne niedopłaty i opłaty uiszczane są z jedno i dwumiesięcznym opóź-</p>	<p>Ad. 1.</p> <p>1) Kontynuowanie prowadzonych przez Spółdzielnię działań windykacyjnych, zmierzających do obniżenia zaległości w opłatach za używanie lokali poprzez:</p> <p>a) kierowanie większej liczby wezwań na rozmowy oraz zwiększenie liczby przeprowadzanych wizyt domowych u dłużników w celu dokonania oceny ich sytuacji materialnej i finansowej, co umożliwi ustalenie realnych możliwości spłaty powstałych zaległości;</p> <p>b) kierowanie upomnień i wezwań do zapłaty do dłużników, u których w sposób ciągły występują drobne niedopłaty i zaległości 1-2 miesięczne, telefoniczne monitorowanie spłaty;</p>	<p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p>	<p>CW</p> <p>CW</p>

	<p>nieniem;</p> <p>c) w przypadku użytkowników, którzy nie podejmują żadnych działań zmierzających do uregulowania zaległości czynszowych - kierowanie spraw na drogę postępowania sądowego oraz do egzekucji komorniczej;</p> <p>d) kontynuowanie działań zmierzających do ustalenia kręgu spadkobierców po zgonach właścicieli lokali mieszkalnych, w których występują zaległości w opłatach za mieszkanie w celu odzyskania należności wobec Spółdzielni z tytułu zaległych opłat czynszowych;</p> <p>e) bieżące monitorowanie zadłużeń najemców lokali użytkowych i terenów, wzywianie na rozmowy najemców zalegających z opłatami za najem lokali oraz prowadzenie działań windykacyjnych zgodnie z przyjętymi zasadami.</p> <p><b>2) Intensyfikowanie działań z wykorzystaniem form usług świadczonych przez Biuro Informacji Gospodarczej, zgodnie z umową zawartą z InfoMonitor S.A. poprzez:</b></p> <p>a) informowanie w wysyłanych przez Spółdzielnię upomnieniach i wezwaniach do zapłaty oraz w trakcie prowadzonych rozmów z dłużnikami o możliwości zamiesz-</p>	<p>c) comiesięczne przygotowywanie i przekazywanie wniosków do Radców Prawnych o skierowanie spraw na drogę postępowania sądowego, a po otrzymaniu klauzuli wykonalności kierowanie prawomocnych nakazów zapłaty do egzekucji komorniczej;</p> <p>d) w przypadku wystąpienia zaległości w lokalach mieszkalnych po zgonach ich właścicieli, występowanie z wnioskami do Radców Prawnych o kierowanie spraw do Sądu o ustalenie kręgu spadkobierców;</p> <p>e) comiesięczne sporządzanie informacji o zadłużeniach z tytułu najmu lokali użytkowych i dzierżawy terenów. Wzywianie na rozmowy najemców zalegających z opłatami i telefoniczne monitorowanie spłaty zadłużenia. W przypadku dłużników posiadających zaległości 2 miesięczne i powyżej – kierowanie wezwań do zapłaty pod rygorem rozwiązania umowy najmu i ewentualnie wniosków do Radcy Prawnego o skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.</p> <p>2) Kontynuowanie w Spółdzielni działań windykacyjnych, wykorzystujących formy usług świadczonych przez Biuro Informacji Gospodarczej, zgodnie z umową zawartą z InfoMonitor S. A.:</p> <p>a) informowanie, w trakcie prowadzonych w Spółdzielni rozmów z dłużnikami oraz w wysyłanych upomnieniach i wezwaniach do zapłaty, osób posiadających zaległości w opłatach o możliwości zamieszczenia nazwisk właścicieli, współ-</p>	<p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p>	<p>CW, RP</p> <p>CW, RP</p> <p>CW, RP</p> <p>CW</p>
--	--	---	---	---

	<p>czenia właścicieli, współwłaścicieli oraz wszystkich pełnoletnich użytkowników lokali w rejestrze dłużników BIG InfoMonitor S. A., jeżeli nie zostanie podjęta spłata zadłużenia;</p> <p>b) zwiększenie liczby wezwań do zapłaty wysyłanych do dłużników na wzorach BIG InfoMonitor S.A.;</p> <p>c) zwiększenie liczby zgłoszeń do rejestru dłużników osób, które nie podjęły spłaty zaległości czynszowych.</p> <p><b>2. Stosowanie, w zakresie gospodarki finansowej mechanizmów zapewniających utrzymanie bezpiecznego wskaźnika płynności finansowej Spółdzielni.</b></p> <p><b>3. Utrzymanie na właściwym poziomie funduszy własnych Spółdzielni.</b></p>	<p>właścicieli oraz wszystkich pełnoletnich użytkowników lokali w rejestrze dłużników BIG InfoMonitor S. A., jeżeli nie zostanie podjęta spłata zadłużenia.</p> <p>b) w stosunku do dłużników notorycznie zalegających z opłatami, wystosowywanie wezwań do zapłaty na drukach BIG InfoMonitor S.A.</p> <p>c) Umieszczanie w rejestrze dłużników osób, które pomimo otrzymanych wezwań do zapłaty nie dokonały spłaty swoich zaległości czynszowych.</p> <p>2. Utrzymanie na właściwym poziomie funduszu zasobowego Spółdzielni. Ustalenie właściwego poziomu opłat czynszowych. Przestrzeganie terminów płatności. Naliczanie odsetek od nieterminowych płatności. Dostosowanie wydatków Spółdzielni do wpływów finansowych, racjonalne oszczędności kosztowe i racjonalna gospodarka zapasami. Pomnażanie środków pieniężnych poprzez lokowanie niezaangażowanych środków pieniężnych na najbardziej korzystnych lokatach bankowych.</p> <p>3. Zasilenie funduszu zasobowego i funduszu remontowego kwotą wynikającą z podziału zysku z roku ubiegłego. Przestrzeganie terminów płatności zobowiązań Spółdzielni, zgodnie z zawartymi umowami na roboty remontowe, inwestycyjne i pozostałe usługi</p>	<p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>na bieżąco po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego</p> <p>cały rok</p> <p>cały rok</p>	<p>CW</p> <p>CW</p> <p>GK</p> <p>GK</p>
--	---	--	---	---



	<p><b>4. Eksploatacja systemu informatycznego:</b></p> <p>a) wymiana najstarszych pakietów biurowych MS Office ( Word, Excel) w celu utrzymania kompatybilności w obiegu dokumentów elektronicznych w Spółdzielni;</p> <p>b) sukcesywna wymiana zużytych urządzeń drukujących na nowe, tańsze w eksploatacji;</p> <p>c) przygotowanie techniczno – logistyczne do wdrożenia rozporządzenia GDPR (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych UE ), które zacznie obowiązywać w maju 2018 roku.</p>	<p>Ad. 4.</p> <p>a) Wymiana pakietów w tych komórkach funkcjonalnych, w których jest to niezbędne, z uwzględnieniem realnych potrzeb każdej z tych komórek i możliwości finansowych określonych w planie gospodarczo – finansowym Spółdzielni na 2017 rok.</p> <p>b) Stare drukarki są sukcesywnie zastępowane przez nowe, wydajne urządzenia wielofunkcyjne pozwalające obniżyć koszty wydruków.</p> <p>c) Gromadzenie materiałów i wskazówek związanych z RODO (rozporządzenie o ochronie danych osobowych ), ich wstępna analiza. Przeglądanie systemu przetwarzania informacji pod kątem bezpieczeństwa danych osobowych i wypracowania nowej, kompleksowej polityki bezpieczeństwa w KSM.</p>	<p>cały rok</p> <p>cały rok</p> <p>cały rok</p>	<p>Stanowiska samodzielne ds. informatyki</p> <p>Stanowiska samodzielne ds. informatyki</p> <p>Administrator Bezpieczeństwa Informacji</p>
<p><b>V.</b></p>	<p><b><u>W zakresie realizacji zadań związanych z wdrażaniem przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r.:</u></b></p> <p>Kontynuowanie czynności zmierzających do zawierania aktów notarialnych w sprawie przeniesienia własności lokali mieszkalnych, garażowych na rzecz zainteresowanych członków Spółdzielni.</p>	<p>Kontynuowanie czynności zmierzających do zawierania aktów notarialnych w sprawie przenoszenia własności lokali mieszkalnych i garaży na rzecz zainteresowanych osób. Czynności te realizowane są sukcesywnie w przypadku złożenia przez osoby uprawnione wniosków o przeniesienie własności lokalu.</p>	<p>cały rok</p>	<p>CM</p>



		<p>2. organizacja warsztatów prewencyjnych w czasie ferii zimowych, wakacji letnich (kontynuacja działań) – we współpracy z Komisariatem Policji IV, Grupą Ratownictwa Medycznego PCK,</p> <p>3. cykliczne dyżury dzielnicowego – 1 x w m-cu – współpraca z IV Komisariatem Policji (oprócz wakacji).</p> <p>Oprócz prowadzonej działalności społeczno – kulturalnej, klub wynajmuje również pomieszczenia w celu uzyskania dodatkowych przychodów na finansowanie kosztów swojej działalności.</p> <p><b><u>OKK MINIATURA</u></b></p> <p>Ad. 1 i 2</p> <p>Głównym zadaniem klubu jest prowadzenie wielokierunkowej działalności rozwijającej i zaspokajającej potrzeby kulturalne i społeczne mieszkańców osiedli (dzieci, młodzieży, dorosłych). Działalność ta jest prowadzona w trzech podstawowych kierunkach: opiekuńczo-wychowawczym, kulturalno-rozrywkowym i sportowo-rekreacyjnym.</p> <p><u>Do podstawowych zadań należy w szczególności:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– organizacja, w ramach zajęć stałych, różnorodnych form edukacji kulturalnej i wychowania przez sztukę (plastyka, taniec, muzyka, itp.);</li> <li>– stwarzanie warunków dla amatorskiego ruchu artystycznego, kół i klubów zainteresowań, sekcji i zespołów;</li> <li>– rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspokajanie potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych społeczności KSM;</li> <li>– organizacja zajęć opiekuńczych dla dzieci podczas ferii zimowych i wakacji letnich;</li> </ul>	cały rok	Pracownicy etatowi klubu
--	--	--	----------	--------------------------

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– organizacja spektakli, koncertów, wystaw, odczytów, imprez artystycznych, rozrywkowych i turystycznych;</li> <li>– współdziałanie z instytucjami i organizacjami pozarządowymi w zakresie lepszego zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców;</li> <li>– wszelkie formy podnoszenia kultury współżycia mieszkańców oraz podnoszenia kultury osobistej;</li> <li>– rozwój form rekreacji fizycznej – w ramach tej działalności klub propaguje udział w zajęciach jogi, gimnastyki, zumbi, tenisa stołowego, w wycieczkach autokarowych. Organizowane są także imprezy plenerowe i festyny osiedlowe.</li> </ul> <p>Działania klubu skierowane są do wszystkich grup wiekowych mieszkańców i mają na celu wzmocnienie poczucia wspólnoty, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, zaktywizowanie mieszkańców i uwrażliwienie ich pod względem kulturalnym i społecznym.</p> <p>Oprócz prowadzonej działalności społeczno – kulturalnej, klub wynajmuje również pomieszczenia w celu uzyskania dodatkowych przychodów na finansowanie kosztów swojej działalności.</p> <p><b><u>OKK POLONEZ</u></b></p> <p>Ad. 1. i 2.</p> <p>Klub Polonez realizuje główne kierunki działalności społecznej i kulturalnej KSM poprzez pracę w 12 kołach i sekcjach zainteresowań, skierowanych do wszystkich grup wiekowych mieszkańców i oferuje m. in takie zajęcia stałe, cykliczne i okazjonalne, jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zajęcia wokalne – rytmiczne, plastyczne dla 2-3 latków, które odbywają się we współudziale z rodzicami;</li> <li>– zajęcia z j. angielskiego oraz tzw. Klubu Małego Dziecka dla</li> </ul>	cały rok	Pracownicy etatowi klubu
--	--	---	----------	--------------------------

		<p>maluchów, które z równych względów nie uczęszczają do przedszkola;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– naukę gry na pianinie, gitarze i keyboardzie, zajęcia wokalne, plastyczne – dla starszych dzieci i młodzieży, których celem jest rozbudzenie ich wrażliwości artystycznej i wspieranie rozwijanych przez nich predyspozycji, zainteresowań i pasji;</li> <li>– gimnastykę calanetix, hatha joga i inne formy rekreacji ruchowej, adresowane do dorosłych mieszkańców, które mają pobudzić ich aktywność fizyczną;</li> <li>– zajęcia dedykowane osobom starszym (np. chór seniorów, sekcja brydżowa, wspólne spacery z kijkami Nordic Walking). Ich celem jest zaktywizowanie najstarszej grupy mieszkańców osiedli KSM, umożliwienie im wspólnego spędzania czasu i przeciwdziałanie zjawisku wykluczenia społecznego. Ponadto w klubie odbywają się cyklicznie spotkania kombatantów.</li> <li>– cykliczne imprezy skierowane do osób dorosłych (wystawy malarskie, wieczory poezji, prelekcje krajoznawcze), które mają za zadanie rozbudzenie wrażliwości kulturalnej i artystycznej uczestników;</li> <li>– różnorodne, tematyczne zajęcia dla dzieci, realizowane w ramach nieobozowej akcji zimowej i letniej, w trakcie których przez zabawę kształtowane są dobre postawy i zachowania we wzajemnych relacjach.</li> </ul> <p>Oprócz prowadzonej działalności społeczno – kulturalnej, klub wynajmuje również pomieszczenia w celu uzyskania dodatkowych przychodów na finansowanie kosztów swojej działalności.</p>		
--	--	--	--	--

KIELCE, czerwiec 2017.

**Sekretarz RN**  
**Andrzej Marzec**  
 (podpisy nieczytelne)

**Przewodniczący RN**  
**Ryszard Piotrowski**

